



0101/2041/0423

I Sem. 3 Year LL.B./ V Sem. 5 Year B.A. LL.B. (Maj.-Min. System)/ B.B.A. LL.B./
IV Sem. 5 Year B.A. LL.B./B.B.A. LL.B./V Semester 5 Year B.Com. LL.B.

Examination, December 2019

CONTRACT – I
(Old and New Batch)

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 100

- Instructions :** 1. Answer Q. No. 9 and any five of the remaining questions.
2. Q. No. 9 carries 20 marks and remaining questions carry 16 marks each.
3. Answer should be written either in English or Kannada completely.

Q. No. 1. "All contracts are agreements, but all agreements are not contracts." Explain with reference to essentials of valid contract. Marks : 16

"ಎಲ್ಲಾ ಕರಾರುಗಳು ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ಆದರೆ ಎಲ್ಲಾ ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಕರಾರುಗಳಲ್ಲ." - ಈ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಊರ್ಜಿತ ಕರಾರಿನ ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶಗಳೊಂದಿಗೆ ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 2. Define acceptance. Explain the essentials of valid acceptance with illustrations. Marks : 16

'ಸ್ವೀಕೃತಿ'ಯನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿ. ಊರ್ಜಿತ ಸ್ವೀಕೃತಿಯ ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶಗಳನ್ನು ದೃಷ್ಟಾಂತಗಳೊಂದಿಗೆ ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 3. Define 'misrepresentation' and 'fraud'. Explain and distinguish the two. Marks : 16

'ತಪ್ಪು ನಿರೂಪಣೆ' ಮತ್ತು 'ಮೋಸ'ಗಳನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿ ಮತ್ತು ಇವೆರಡರ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸುತ್ತಾ ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 4. "Law favours the prevention of unjust enrichment." Explain with reference to categories of quasi-contracts. Marks : 16

"ಕಾನೂನು ಅನ್ಯಾಯದ ಪುಷ್ಟೀಕರಣದ ತಡೆಗಟ್ಟುವಿಕೆಯನ್ನು ಬೆಂಬಲಿಸುತ್ತದೆ" - ಆರೆ ಕಾನೂನಿನ ವಿವಿಧ ಬಗೆಗಳೊಂದಿಗೆ ವಿವರಿಸಿ.

P.T.O.



Q. No. 5. "An agreement without consideration is void." Explain this statement with exceptions, if any. Marks : 16

“ಪ್ರತಿಫಲವಿಲ್ಲದ ಒಪ್ಪಂದವು ಶೂನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.” ಈ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಅಪವಾದಗಳಿದ್ದರೆ ಅವುಗಳ ಸಹಿತ ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 6. "Generally pecuniary damages is the remedy for a breach of contract, but specific relief is also available as an extra ordinary remedy." Discuss. Marks : 16

“ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಹಾರ ಒಂದು ಕರಾರಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗೆ ಪರಿಹಾರವಾಗಿದೆ, ಆದರೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವೂ ಅಸಾಧಾರಣ ಪರಿಹಾರವಾಗಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ”. - ಚರ್ಚಿಸಿ.

Q. No. 7. Explain the kinds of injunctions as preventive reliefs under the Specific Relief Act, 1963. Marks : 16

ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ ಅಧಿನಿಯಮ, 1963 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ಪರಿಹಾರಗಳಾಗಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ವಿವಿಧ ನಿರ್ಬಂಧಕಾಜ್ಞೆಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 8. Write short note on **any two** of the following : Marks : 2x8=16

ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದೇ ಎರಡಕ್ಕೆ ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ :

a) Revocation of offer

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ

b) Rule in Hadley Vs Baxendale

ಹ್ಯಾಡ್ಲಿ Vs ಬಾಕ್ಸೆಂಡೇಲ್ ನಿಯಮ

c) Position of a person of unsound mind to make a contract.

ಮಾನಸಿಕವಾಗಿ ಅಸ್ವಸ್ಥನಾಗಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಯೋಗ್ಯತೆ.



Q. No. 9. Solve any two of the following problems :

Marks : 2x10=20

ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಬಿಡಿಸಿ :

- a) A agrees to sell B his ancient motor car for Rs. 3 lacs. B in pursuance of his hobby to have a collection of antiques bought it and paid an advance of Rs. 2 lacs. On the day of delivery of the motor car, A changes his mind and declines to sell but offers to return the advance amount paid along with interest and also to pay a penalty or damages as desired by B. But B insists on the motor car and claims the motor car and nothing else. Decide with reasons.

'ಅ'ನು ತನ್ನ ಪ್ರಾಚೀನ ಮೋಟಾರು ಕಾರನ್ನು 3 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ 'ಬ'ನಿಗೆ ಮಾರಲು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾನೆ. 'ಬ'ನು ತನ್ನ ಪ್ರಾಚೀನ ವಸ್ತು ಸಂಗ್ರಹವನ್ನು ಮಾಡುವ ಹವ್ಯಾಸದ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಈ ಕಾರನ್ನು ಖರೀದಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು 2 ಲಕ್ಷಗಳ ಮುಂಗಡ ಹಣ ನೀಡಿರುತ್ತಾನೆ. 'ಅ'ನು ನಂತರ ಮನಸ್ಸು ಬದಲಾಯಿಸಿ ಕಾರನ್ನು ವಿತರಿಸಲು ತಿರಸ್ಕರಿಸುತ್ತಾ ಪರಿಹಾರವಾಗಿ ಮುಂಗಡ ಹಣವನ್ನು ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಅಲ್ಲದೆ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಹಾರವನ್ನೂ ನೀಡಲು ಮುಂದಾಗುತ್ತಾನೆ. ಆದರೆ 'ಬ'ನು ಇದಾವುದನ್ನು ಒಪ್ಪದೆ ಮೋಟಾರು ಕಾರನ್ನೇ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಒತ್ತಾಯಿಸುತ್ತಾನೆ. ಕಾರಣಗಳೊಂದಿಗೆ ನಿರ್ಣಯಿಸಿ.

- b) 'X' the seller of his motor car in the course of describing his car had said – "While the body line of the car is fine and no dents at all, but the left hand side rear view is broken". 'Y' bought the car relying on the representations made by 'X'. Later, on delivery, he comes to know that actually right hand side rear view mirror is broken and not the left hand side mirror. 'Y' sought to avoid the contract on the ground of misinterpretation. Decide with reasons.

'X' ನು ತನ್ನ ಮೋಟಾರು ಕಾರನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವಾಗ, ಕಾರಿನ ಗುಣಮಟ್ಟ ಕುರಿತು ವಿವರಿಸುತ್ತಾ, ಕಾರಿನ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹಾನಿಕಾರಕ ಗುರುತಿಲ್ಲದೆ, ಆದರೆ ಎಡಭಾಗದ ಹಿಂಬದಿ ನೋಟದ ಕನ್ನಡಿಯು ಹಾನಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿರುತ್ತಾನೆ. 'X' ನ ನಿರೂಪಣೆಯನ್ನು ಅವಲಂಬಿಸಿ 'Y' ನು ಆ ಕಾರನ್ನು ಖರೀದಿಸುತ್ತಾನೆ. ನಂತರ ಎಡಬದಿಯ ಹಿಂಬದಿ ನೋಟದ ಕನ್ನಡಿಯು ಸರಿಯಾಗಿದ್ದು, ವಾಸ್ತವವಾಗಿ ಬಲ ಬದಿಯ ಹಿಂಬದಿ ನೋಟದ ಕನ್ನಡಿ ಹಾನಿಗೊಂಡಿರುವುದು ತಿಳಿದು ಬರುತ್ತದೆ. 'Y' ನು ಈ ತಪ್ಪು ನಿರೂಪಣೆಗಾಗಿ ಕರಾರನ್ನು ತಳ್ಳಿಹಾಕಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುತ್ತಾನೆ. ಕಾರಣಗಳೊಂದಿಗೆ ನಿರ್ಣಯಿಸಿ.



c) 'A' bought a ticket to watch a movie at the theatre two days before the scheduled show. Due to unprecedented rains in the city, the theatre is spoiled by the collapse of a major portion of the wall. As a result, the show was cancelled. In a claim for the recovery of ticket price and the damages for breach, the manager pleaded the defence that the ticket on the back of it contained the terms, which said 'ticket price shall not be returned if the show is cancelled for whatever reason'. Decide if 'A' is entitled for the return of ticket price and also for compensation for breach.

'ಅ'ನು ನಿಗದಿತ ಪ್ರದರ್ಶನಕ್ಕೆ ಎರಡು ದಿನಗಳ ಮುಂಚೆ ಒಂದು ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರದಲ್ಲಿ ಚಲನಚಿತ್ರ ವೀಕ್ಷಿಸಲು ಒಂದು ಟಿಕೆಟ್ ಖರೀದಿಸಿದನು. ನಗರದಲ್ಲಿ ಹಿಂದೆಂದೂ ಕಾಣದ ಅಪರೂಪದ ಮಳೆಯಾಗಿ ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರದ ಪ್ರಮುಖ ಗೋಡೆಯು ಕುಸಿಯುತ್ತದೆ. ಇದರ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಪ್ರದರ್ಶನವು ರದ್ದುಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. 'ಅ'ನು ಟಿಕೆಟ್ ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಕರಾರಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗೆ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಕೋರುತ್ತಾನೆ. ಸಿನಿಮಾ ಮಂದಿರದ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ಟಿಕೆಟ್‌ನ ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ "ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರದರ್ಶನ ರದ್ದುಗೊಂಡಲ್ಲಿ, ಟಿಕೆಟಿನ ಹಣವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸುವುದಿಲ್ಲ" ಎಂಬ ಮುದ್ರಿತ ಅಂಶವನ್ನು ತೋರಿ, ತಿರಸ್ಕರಿಸುತ್ತಾರೆ. 'ಅ'ನು ಟಿಕೆಟ್ ಹಣ ಮತ್ತು ಕರಾರಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗೆ ಹಣ ಪರಿಹಾರ ಪಡೆಯಬಹುದೇ, ಎಂಬುದನ್ನು ಕಾರಣಗಳೊಂದಿಗೆ ನಿರ್ಣಯಿಸಿ.