



(B)

4002

**First Semester 3 Year LL.B. Examination, December 2018**

**CONTRACT – I  
(2018 Batch)**

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 80

- Instructions :**
- 1) Answer **all five** units.
  - 2) **One** essay type question and short note/problem is compulsory from **each** Unit.
  - 3) Figures to the **right** indicate marks.
  - 4) Answer should be written **either** in English or Kannada **completely**.

**UNIT – I**

- Q. No. 1. a) Define Proposal. Explain the circumstances under which it lapses.

Marks : 10

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿರಿ. ಅದು ಯಾವ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ರದ್ದಾಗುತ್ತದೆ ? ವಿವರಿಸಿರಿ.

OR

- Q. No. 1. a) An agreement without consideration is void. Discuss.

Marks : 10

ಪ್ರತಿಫಲವಿಲ್ಲದ ಒಪ್ಪಂದ ಶೂನ್ಯ. ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.

- Q. No. 1. b) Solve the following problem :

Marks : 6

ಕೆಳಗಿನ ಸಮಸ್ಯೆ ಬಿಡಿಸಿರಿ :

Nataraj posts his letter of proposal to sell his house to Lingaraj on 16<sup>th</sup> March 18. Lingaraj receives this letter of proposal on 18<sup>th</sup> March 18. On the same day, Lingaraj posts his letter of acceptance. Thereafter Lingaraj sends a telegram revoking his acceptance on 19<sup>th</sup> March 18. Nataraj receives Lingaraj's acceptance letter on 19<sup>th</sup> March 18 and telegram on 20<sup>th</sup> March 18. Is there a contract between Nataraj and Lingaraj ?

ನಟರಾಜನು ತನ್ನ ಮನೆಯನ್ನು ಮಾರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಲಿಂಗರಾಜನಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 16-3-2018 ರಂದು ಅಂಚೆಪೆಟ್ಟಿಗೆಗೆ ಹಾಕುತ್ತಾನೆ. ಲಿಂಗರಾಜನಿಗೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ದಿನಾಂಕ 18-3-2018 ರಂದು ತಲುಪುತ್ತದೆ. ಅದೇ ದಿನ ಲಿಂಗರಾಜನು ತನ್ನ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಅಂಚೆ ಪೆಟ್ಟಿಗೆಗೆ ಹಾಕುತ್ತಾನೆ. ತದನಂತರ ಲಿಂಗರಾಜನು ತನ್ನ ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ದಿನಾಂಕ 19-3-2018 ರಂದು ತಂತಿ ಸಂದೇಶವನ್ನು ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾನೆ. ನಟರಾಜನು ಲಿಂಗರಾಜನ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರವನ್ನು 19-3-2018 ರಂದು ಮತ್ತು ತಂತಿ ಸಂದೇಶವನ್ನು 20-3-2018 ರಂದು ಪಡೆಯುತ್ತಾನೆ. ಇಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರ ಮಧ್ಯೆ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯಾಗಿದೆಯೇ ?

OR

P.T.O.





- Q. No. 1. b) Ganesh goes to a departmental store and picks an article with price tag. When he goes to the cash counter to pay the price, the shopkeeper refuses to sell the article. Ganesh sues the shopkeeper for breach of contract. Can he do so ?

Marks : 6

ಗಣೇಶನು ಒಂದು ಮಾರಾಟಮಳಿಗೆಗೆ ಹೋಗಿ ಬೆಲೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಸಂಕೇತವುಳ್ಳ ವಸ್ತುವನ್ನು ಆಯ್ದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಅವನು ನಗದು ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಹೋಗಿ ವಸ್ತುವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವಾಗ ಮಳಿಗೆಯ ಮಾಲೀಕನು ಆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಮಾರಲು ತಿರಸ್ಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. ಒಡಂಬಡಿಕೆಯ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ಗಣೇಶನು ಮಳಿಗೆಯ ಮಾಲೀಕನ ವಿರುದ್ಧ ದಾವೆ ಹೂಡುತ್ತಾನೆ. ಅವನು ಹಾಗೆ ಮಾಡಬಹುದೇ ?

## UNIT – II

- Q. No. 2. a) Discuss the effects of minor's agreement.

Marks : 10

ಅಪ್ರಾಪ್ತ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಒಪ್ಪಂದದ ಪರಿಣಾಮಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.

OR

- Q. No. 2. a) Define fraud. Distinguish it from misrepresentation.

Marks : 10

ವಂಚನೆಯನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿರಿ. ಇದನ್ನು ತಪ್ಪು ನಿರೂಪಣೆಯಿಂದ ವಿಂಗಡಿಸಿ.

- Q. No. 2. b) Solve the following problem.

Marks : 6

ಕೆಳಗಿನ ಸಮಸ್ಯೆ ಬಿಡಿಸಿರಿ :

Amit promises to obtain for Amar an employment in the National School. Amar promises to pay Rs. 5 lakhs to Amit. Is this agreement valid ?

ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಶಾಲೆಯಲ್ಲಿ ಅಮರ್‌ನ ಉದ್ಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಅಮಿತ್ ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತಾನೆ. ಅಮರ್‌ನು ಅಮಿತ್‌ಗೆ 5 ಲಕ್ಷ ರೂ. ಕೊಡುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಆಶ್ವಾಸನೆ ನೀಡುತ್ತಾನೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದವು ಉರ್ಜಿತವಾಗಿದೆಯೇ ?

OR

- Q. No. 2. b) A agrees to pay B one lakh rupees, if B will marry A's daughter C. C was dead at the time of the agreement. Decide.

Marks : 6

ಒಂದು ವೇಳೆ 'ಬಿ' ಯು 'ಎ' ಯ ಮಗಳಾದ 'ಸಿ' ಯನ್ನು ಮದುವೆಯಾದರೆ 'ಎ' ಯು 'ಬಿ' ಗೆ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. 'ಸಿ' ಯು ಮದುವೆಯ ವೇಳೆಗೆ ಸಾಯುತ್ತಾಳೆ. ನಿರ್ಣಯಿಸಿರಿ.





## UNIT – III

- Q. No. 3. a) Discuss doctrine of frustration with the help of leading cases.

Marks : 10

ನಿರ್ಧಾರಿತ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಹಾಯದಿಂದ ವಿಫಲತಾ ಸಿದ್ಧಾಂತವನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.

OR

- Q. No. 3. a) What is breach of contract ? Distinguish between actual breach and anticipatory breach of contract.

Marks : 10

ಕರಾರು ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಎಂದರೇನು ? ಪ್ರಸ್ತುತ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮತ್ತು ನಿರೀಕ್ಷಣಾ ಕರಾರು ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳನ್ನು ವಿಂಗಡಿಸಿರಿ.

- Q. No. 3. b) Solve the following problem :

Marks : 6

ಕೆಳಗಿನ ಸಮಸ್ಯೆ ಬಿಡಿಸಿರಿ :

A Kala Bhavan was agreed to be let out on a certain day. Before that day, it was destroyed by fire. Discuss the consequences.

ನಿಗದಿತ ದಿನದಂದು ಒಂದು ಕಲಾ ಭವನವನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ಕೊಡಲು ಒಪ್ಪಂದವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆ ದಿನದ ಮೊದಲೇ ಅದು ಬೆಂಕಿಯಿಂದ ನಾಶವಾಗುತ್ತದೆ. ಪರಿಣಾಮಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.

OR

- Q. No. 3. b) Ajit agreed to deliver the goods to Avinash for certain price on 13-11-2018 without fail. Time is essence of the contract. Ajit fails to deliver the goods on 13-11-2018. Avinash rescinds the contract and files a suit to recover damages. Decide.

Marks : 6

ಅಜಿತನು ಅವಿನಾಶನಿಗೆ 13-11-2018 ರಂದು ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಬೆಲೆಗೆ ಸರಕುಗಳನ್ನು ತಪ್ಪಿಸದೇ ಪೂರೈಸಲು ಒಪ್ಪಿದನು. ವೇಳೆಯು ಒಡಂಬಡಿಕೆಯ ಅತ್ಯವಶ್ಯಕ ಘಟಕವಾಗಿದೆ. 13-11-2018 ರಂದು ಸರಕುಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವಲ್ಲಿ ಅಜಿತನು ವಿಫಲವಾದನು. ಅವಿನಾಶನು ಒಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ರದ್ದು ಮಾಡಿ ಪರಿಹಾರ ಧನ ಕೇಳಿ ಮೊಕದ್ದಮೆ ಹೂಡುತ್ತಾನೆ. ನಿರ್ಣಯಿಸಿರಿ.

## UNIT – IV

- Q. No. 4. a) Explain general damages and special damages with the help of decided cases.

Marks : 10

ನಿರ್ಧಾರಿತ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಹಾಯದೊಂದಿಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

OR



Q. No. 4. a) What is Quasi-contract ? Explain the different types of Quasi-contracts.

Marks : 10

ಅರೆ-ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಎಂದರೇನು? ವಿವಿಧ ರೀತಿಯ ಅರೆ-ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 4. b) Write short note on :

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ:

Liquidated damages and penalty.

Marks : 6

ನಿರ್ಧಾರಿತ ಧನ ಪರಿಹಾರ ಹಾಗೂ ದಂಡ.

OR

Nominal damages.

Marks : 6

ಹೆಸರಿಗೆ (ಮಾತ್ರ) ಪರಿಹಾರ ಧನ

#### UNIT – V

Q. No. 5. a) Explain what contracts can be specifically enforced.

Marks : 10

ಯಾವ ಕರಾರುಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಉರ್ಜಿತಗೊಳಿಸಬಹುದು ಎಂಬುದನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

OR

Q. No. 5. a) Explain the circumstances in which courts cannot grant injunction.

Marks : 10

ಯಾವ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳು ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ಕೊಡಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲ ?

Q. No. 5. b) Write short note on :

Marks : 6

ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ:

Declaratory Decree.

ಘೋಷಣಾತ್ಮಕ ತೀರ್ಪುಗಳು.

OR

Recovery of possession of immovable property.

Marks : 6

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಮರಳಿ ಪಡೆಯುವಿಕೆ.