



2079

**VI Semester 3 Year LL.B./X Semester 5 Year B.Com. LL.B./B.A. LL.B.
(Maj.-Min. System)/B.B.A. LL.B. Examination, October/November 2022
(June 2022)
Opt. – VI : LAND LAW**

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 100

Instructions : 1. Answer any five questions.

2. Q. No. 9 is compulsory. Question number 9 carries 20 marks and remaining questions carries 16 marks each.

3. Answer should be written either in English or Kannada completely.

- Q. No. 1. Discuss the provisions relating to food security and minimum compensation for land acquisition. Marks : 16
ಆಹಾರ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಕನಿಷ್ಠ ಪರಿಹಾರ ಕುರಿತಾದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿ.
- Q. No. 2. Explain the State's power of eminent domain. Marks : 16
ರಾಜ್ಯದ ಎಮಿನೆಂಟ್ ಡೋಮೇನ್ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.
- Q. No. 3. Explain the provisions relating to assessment of land revenue under the Karnataka Land Revenue Act, 1964. Marks : 16
ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ, 1964ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿರ್ಧರಣೆ ಕುರಿತಾದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.
- Q. No. 4. Explain the provisions for Rehabilitation and Resettlement Award under the Land Acquisition Act, 2013. Marks : 16
ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ, 2013ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಐತೀಪಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.
- Q. No. 5. Explain the powers and functions of Revenue Appellate Tribunal. Marks : 16
ಭೂಕಂದಾಯ ಮೇಲ್ಮನವಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣದ ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.

P.T.O.



- Q. No. 6. Explain the provisions of Karnataka Scheduled Caste and Schedule Tribe (Prohibition of Transfer of Certain lands) Act, 1978. Marks : 16
 1978ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಗಳ (ಕೆಲವು ಭೂಮಿಗಳ ವರ್ಗಾವಣೆ ನಿಷೇಧ) ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.
- Q. No. 7. Explain the provisions of Karnataka Land Reforms Act, 1961 relating to tenancies and conferment of ownership on tenants. Marks : 16
 1961ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮದಡಿ ಗೇಣಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಗಳ ಮೇಲೆ ಒಡೆತನದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವ ಕುರಿತಾದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.
- Q. No. 8. Write short notes on **any two** of the following : Marks : 2×8=16
 ಕೆಳಗಿನವುಗಳ ಪೈಕಿ ಬೇಕಾದ ಎರಡಕ್ಕೆ ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ :
- (a) Agricultural reforms in India.
ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಸುಧಾರಣೆಗಳು.
 - (b) Cooperative farms.
ಸಹಕಾರಿ ವ್ಯವಸಾಯ.
 - (c) Payment of compensation.
ಪರಿಹಾರ ಸಂದಾಯ.
- Q. No. 9. Write short notes on **any two** of the following : Marks : 2×10=20
 ಕೆಳಗಿನವುಗಳಲ್ಲಿ ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ ಎರಡಕ್ಕೆ :
- (a) Preparation of social impact assessment study.
ಸಾಮಾಜಿಕ ಪ್ರಭಾವ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದ ಅಧ್ಯಯನದ ತಯಾರಿಕೆ.
 - (b) Karnataka Real Estate (Regulation and Development) Rules 2017.
ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ (ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ) ನಿಯಮಗಳು 2017.
 - (c) Revenue Officers under the Karnataka Land Revenue Act, 1964.
ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು.