



LIBRARY
BMS COLLEGE OF LAW
Bull Temple Road, Bengaluru - 560 075

0101/2041/0423

**I Semester 3 Years LL.B./IV Semester 5 Years B.A. LL.B./B.B.A.LL.B./
V Semester 5 Years B.A. LL.B. (Maj.-Min. System)/B.Com.LL.B./
B.B.A.LL.B. Examination, October/November 2021
CONTRACT - I**

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 100

- Instructions :**
1. Answer Q. No. 11 and any five of the remaining questions.
 2. Q. No. 11 carries 20 marks and the remaining questions carry 16 marks each.
 3. Answer should be written either in English or Kannada completely.

- ಸೂಚನೆಗಳು :**
1. ಪ್ರ. ಸಂ. 11 ನ್ನು ಉತ್ತರಿಸಿರಿ ಹಾಗೂ ಉಳಿದ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಐದಕ್ಕೆ ಉತ್ತರಿಸಿರಿ.
 2. ಪ್ರ. ಸಂ. 11 ಕ್ಕೆ 20 ಅಂಕಗಳು ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಪ್ರತಿ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ 16 ಅಂಕಗಳು.
 3. ಉತ್ತರಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಂಗ್ಲ ಅಥವಾ ಕನ್ನಡ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿಯೇ ಬರೆಯಬೇಕು.

- | | |
|--|------------|
| Q. No. 1. Define Contract. Explain the essentials of valid contract.
ಕರಾರನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿರಿ. ನ್ಯಾಯಬದ್ಧ ಕರಾರಿನ ಅವಶ್ಯಕ ಅಂಶಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ. | Marks : 16 |
| Q. No. 2. Explain the doctrine of 'Privity of contract'. State the exceptions, if any.
'ಕರಾರು ಗೌಪ್ಯತೆ' ತತ್ವವನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ. ಅದಕ್ಕೆ ಅಪವಾದಗಳಿದ್ದರೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಹೇಳಿರಿ. | Marks : 16 |
| Q. No. 3. When does an object or consideration of an agreement become unlawful ? Explain.
ಒಂದು ಒಪ್ಪಂದದ 'ಉದ್ದೇಶ' ಅಥವಾ 'ಪ್ರತಿಫಲ'ವು ಯಾವಾಗ ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರವಾಗುತ್ತದೆ ? ವಿವರಿಸಿರಿ. | Marks : 16 |
| Q. No. 4. What are the effects of minor's agreement ?
ಅಪ್ರಾಪ್ತ ವಯಸ್ಕನೊಡನೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಒಪ್ಪಂದದ ಪರಿಣಾಮಗಳು ಯಾವುವು ? | Marks : 16 |
| Q. No. 5. Discuss the "Doctrine of Frustration".
"ಆಶಾಭಂಗ ಸಿದ್ಧಾಂತ" ವನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿರಿ. | Marks : 16 |

P.T.O.



Q. No. 6. What is Quasi-contract ? Explain the different types of quasi-contracts under the Indian Contract Act. Marks : 16

ಅರೆ ಕರಾರು (ಕರಾರನ್ನು ಹೋಲುವ ಸಂಬಂಧ) ಎಂದರೇನು ? ಭಾರತೀಯ ಕರಾರು ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿರುವ ವಿವಿಧ ಬಗೆಯ ಅರೆ ಕರಾರುಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 7. What is Breach of contract ? Explain the kinds of breach of contract. Marks : 16

ಕರಾರಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಎಂದರೇನು ? ಕರಾರು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಪ್ರಕಾರಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

Q. No. 8. What is waging Contract ? Distinguish wagering contract from contingent contract. Differentiate. Marks : 16

ಜೂಜಾಟದ ಒಪ್ಪಂದ ಎಂದರೇನು ? ಜೂಜಾಟ ಒಪ್ಪಂದವು ಸಂಭವನೀಯ ಕರಾರಿನಿಂದ ಹೇಗೆ ವಿಭಿನ್ನವಾಗಿದೆ ? ವ್ಯತ್ಯಾಸಿಸಿ.

Q. No. 9. 'Jurisdiction to award specific relief is discretionary' – Explain. Marks : 16

'ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯು ವಿವೇಚನಾತ್ಮಕ ಅಧಿಕಾರವಾಗಿರುತ್ತದೆ'. ವಿವರಿಸಿ.

Q. No. 10. Write short note on **any two** of the following : Marks : 2x8=16

ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಲ್ಲಿ ಬೇಕಾದ ಎರಡಕ್ಕೆ ಲಘು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಬರೆಯಿರಿ.

(a) Invitation to offer.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಆಮಂತ್ರಣ.

(b) Contingent contract.

ಸಂಭವನೀಯ ಕರಾರು.

(c) Injunctions.

ನಿರ್ಬಂಧಕಾಜ್ಞೆಗಳು.

Q. No. 11. Solve **any two** of the following problems : Marks : 2x10=20

ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಲ್ಲಿ ಬೇಕಾದ ಎರಡು ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸಿರಿ :

(a) Due to husband's threat of committing suicide, wife executed an agreement to transfer some property to the brother of her husband. Now, she wants to revoke that agreement. Advice her.

ಅತ್ಯಹತ್ಯೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವನೆಂದು ಗಂಡನು ಬೆದರಿಸಿದ್ದರಿಂದ, ಹೆಂಡತಿಯು ಒಂದು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ತನ್ನ ಗಂಡನ ಸಹೋದರನಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವಳು. ಈಗ ಅವಳು ಆ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ರದ್ದು ಮಾಡಲು ಬಯಸುತ್ತಾಳೆ. ಅವಳಿಗೆ ಸಲಹೆ ನೀಡಿರಿ.



- (b) 'A' contracts to sell certain land to 'B' for Rs. 50,000. Afterwards, 'A' sells the same land to 'C' for Rs. 60,000, who has the notice of the contract between 'A' and 'B'. Now 'B' wants to sue for specific performance of the contract against 'C'. Advise 'B'.

'ಅ' ನು ಒಂದು ಜಮೀನನ್ನು 'ಬ'ನಿಗೆ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಮಾರಾಟಮಾಡಲು ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಆನಂತರ 'ಅ'ನು ಅದೇ ಜಮೀನನ್ನು 'ಕ'ನಿಗೆ ಅರವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಮಾರಾಟಮಾಡುತ್ತಾನೆ. 'ಅ' ಮತ್ತು 'ಬ'ನ ನಡುವಿನ ಕರಾರಿನ ಮಾಹಿತಿಯು 'ಕ'ನಿಗೆ ಮಾರಾಟದ ಮೊದಲು ಇದ್ದಿತ್ತು. ಈಗ 'ಬ'ನು 'ಕ'ನ ವಿರುದ್ಧ ಕರಾರಿನ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ನೆರವೇರಿಕೆಗಾಗಿ ದಾವೆ ಹೂಡಲು ಬಯಸುತ್ತಾನೆ. 'ಬ'ನಿಗೆ ಸಲಹೆಯನ್ನು ನೀಡಿರಿ.

- (c) 'A', 'B' and 'C' jointly promise to pay 'D' Rs. 30,000. But 'D' institutes a suit against 'B' to recover the whole amount. Can he succeed ?

'ಅ', 'ಬ' ಮತ್ತು 'ಕ' ಇವರು ಜಂಟಿಯಾಗಿ 30 ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು 'ಡ'ನಿಗೆ ಕೊಡಲು ವಚನ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ. ಆದರೆ 'ಡ'ನು ಆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಣವನ್ನು ವಸೂಲಿಮಾಡಲು 'ಬ'ನ ವಿರುದ್ಧ ದಾವೆ ಹೂಡುತ್ತಾನೆ. ಅವನು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗುವನೇ ?